

## HÅRBØLLE STRAND

Referat fra bestyrelsesmøde d. 1. september 2018 hos Flemming.

Jens, Per, Flemming, og Ann-Pia deltog. Afbud fra Erik.

### 1.0 Godkendelse af referat

Referat fra møde d. 10. maj 2018 blev godkendt.

### 2.0 Bestyrelses- og ansvarsforsikring

Der er tegnet forsikring for 1 år med en præmie på 3.419 kr. Bestyrelsen indhenter nogle flere forsikringstilbud for at se, om vi kan tegne forsikringen billigere et andet sted. Flemming kigger på det i løbet af efteråret. *Gentagelse*

### 3.0 Skydebanen

Jens har skrevet til Guldborgsund kommune. Vi har fået følgende svar:

*Hej Jens*

*Her er kommunens kommentarer (med rødt) til dine bemærkninger.*

*1. Vi er stadig af den opfattelse at støjbelastningen er proportional med antallet af afgivne skud!*

*Da antallet af skud er forøget med over 25% er det grundejerforeningens vurdering at der skal ny godkendelse til.*

*Antal skud reguleres ikke af støjvejledningen for skydebaner, så ved en revurdering af godkendelsen vil vilkåret udgå.*

*2. Kommunen har åbenbart ingen planer om en revurdering af den nuværende miljøgodkendelse.*

*Spørgsmål: Kan kommunen på eget initiativ tage en revision af godkendelsen op og eller er der en retsbeskyttelse på den nuværende godkendelse?*

*Kommunen har tidligere besvaret dette spørgsmål. En miljøgodkendelse har en retsbeskyttelsesperiode på 8 år. Derefter kan den revurderes efter behov.*

*3. Hvorfor blev den manglende støjskærm vist på bilag 4 til lokalplan D17-1, dato 18. februar 1991, ikke udført? Støjskærmen er placeret lige i hovedskudretningen - og den vil under alle omstændigheder have en støjreducerende effekt - også over i Hårbølle Strand området!*

*Som det fremgår af bilag 4 i lokalplanen er der tale om en skitse og det er angivet i bilaget, at den ikke er målfast.*

*Skitsen viser baner med støjafskærmning på skydebanen. De baner er efterfølgende indrettet med støjskærme efter en støjundersøgelse, så skydebanen kan overholde de vejledende støjkraV. Banen er indrettet efter lokalplanens anvisninger og miljøgodkendt den 10.01.1995. Dette er bekræftet i statsforvaltningens afgørelse i tilsynsrådet den 19.08.2003.*

4. På trods af kommunens tilsynsrapport af 29. januar 2018, er grundejerforeningen stadig af den opfattelse at støjskærmene på banen er i en så dårlig stand at der snarest skal ske en væsentlig forbedring.

Grundejerforeningen imødeser med stor interesse resultatet af samarbejdet med Jægerforbundets støjkonsulent.

*Kommunen har ingen kommentar til denne bemærkning.*

5. På sigt ser grundejerforeningen frem til at komme på listen over høringsberettigede når der sker ændringer i godkendelser m.v.

*Guldborgsund Kommune vurderer i sin sagsbehandling, hvem der kan påvirkes væsentlig og dermed kan være part i en sagshøring efter forvaltningslovens og dennes vejledning.*

6. Grundejerforeningen vil gerne se centerets plan for udbedring af støjskærme og ændringer på banen iøvrigt.

*Kommunen har ikke modtaget en endelig plan, men er i løbende dialog med skydebanen om forbedring af støjskærme.*

*Pt. en ny indretning af trapbanen. Kommunen har givet skydebanen tilladelse til begrænset brug af banen, da den sydlige skærm er faldet sammen. Brugen er reduceret til 8 skydedage. Det forventes, at de nye støjtiltag er etableret inden næste år.*

Med venlig hilsen

Svend Allan Pedersen

Jens oplyste, at anlægget pt. ligner en losseplads. Det blev aftalt, at Jens søger aktindsigt, så vi kan få adgang til samtlige dokumenter vedr. skydebanen for dernæst at vurdere, om vi kan gøre mere.  
Gentagelse

#### **4.0 Skiltning og adgang til stranden**

Vedr. adgang til stenminerne. Vi har intet hørt fra kommunen angående mødet den 18. maj 2018. Flemming skriver et udkast til brev til chefen for afdelingen for Byg, Land og Miljø i Vordingborg kommune, som rundsendes til bestyrelsen til kommentering. Bilag med matrikelkort, som dokumenterer gældende adgang, vedlægges.

Vedr. adgang til stranden, stien ved Hårbøllevej 91. Generelt har der været problemer med at få kommunen til at påtage sig deres vedligeholdelsesforpligtigelser angående rydning af stien i sommerhalvåret. Den gror til. Flere af grundejerforeningens medlemmer har også været i kontakt med kommunen denne sommer. Det resulterede i, at stien blev ryddet den 19. juni. Vi bør være

proaktive allerede nu i forhold til at få kommunen til at påtage sig deres vedligeholdelsespligt næste forår/sommer og fremadrettet. Flemming skriver udkast til mail til kommunen.

### **5.0 Vejbelægning på Hårbøllevej**

Kommunen har foretaget en hastighedsmåling og trafiktælling på Hårbøllevej omkring den 27. maj. Slangerne blev dog hevet op efter en uges tid. Det vides ikke, om det er kommunens folk, der har hevet dem op. Vi kontakter vejafdelingen i Vordingborg kommune for at få resultatet af målingerne. Vi bør også pointere overfor kommunen, at der særligt i år har været meget trafik af cykler, gående m.v. på vejen. Flemming sender udkast til brev rundt til bestyrelsen til kommentering.

### **6.0 Inddrivelse af restancer / inkassosagen**

Ann-Pia har sendt rykkerbreve medio juli ud til dem, som ikke har betalt deres rykkergebyrer ifm. for sent indbetalt kontingent. Alle undtagen et medlem har efterfølgende betalt.

Procedure i forhold til, hvornår der sendes rykkerskrivelser med pålagt gebyrer ud, skal revideres. Bestyrelsen er indstillet på at give medlemmer længere snor til at få betalt kontingent – der kunne eksempelvis være 14 dage efter betalingsfrist inden der sendes 1. rykker ud i stedet for de 7 dage, der er nu. Også i forhold til at det tager længere tid for Post Nord at levere rykkerskrivelserne end tidligere. Erik tager kontakt til Møns Bank for dialog om hvordan en mere fair rykkerprocedure kunne se ud.

### **7.0 Regnskab 2018**

Driftsregnskab pr. 1. sept. er fremsendt af Erik. Budget skal korrigeres ift. beslutninger vedr. restancegebyrer og kontingent når der ejes mere end 1 grund/sommerhus. Det ser ellers fornuftigt ud – vi ligger positivt over budget.

### **8.0 Henvendelse vedr. Baldersvej**

Der er ikke nyt i sagen. Vi afventer, at få en henvendelse angående vejen.

### **9.0 Opfølgning fra sidste Generalforsamling**

Vedr. industritelt på Baldersvej. Flemming skriver til ejeren angående lovliggørelse af industritelt.

Vedr. velkomstfolder. Ann-Pia indarbejder info om vandværket i velkomstfolderen. Det blev aftalt, at Erik sender navn og adresse på nye medlemmer af Grundejerforeningen til Ann-Pia, som sørger for at de får tilsendt velkomstfolderen med post.

Vedr. betaling af kontingent. Bestyrelsen vil stille som forslag på GF 2019, at der bliver pålagt et gebyr på 75-100 kr. for betaling af indbetalingskort i stedet for PBS. Det kræver en vedtægtsændring, så det kan først gælde fra 2020. Det vil formentlig kræve en ekstraordinær generalforsamling.

## 10.0 Evt.

Vi lægger fremadrettet anonymiserede referater fra bestyrelsesmøder på hjemmesiden, så medlemmerne kan følge med i vores arbejde.

På hjemmesiden tydeliggøres, f.eks. på forsiden, at man skal melde adresseændring til vores kasserer.

Vejskiltene på Bjarkesvej og Thorsvej er i dårlig stand. Jens kigger på, om de evt. skal udskiftes samt fortager en generel gennemgang af områdetets skilte.

Sankt Hans arrangement – vi har fået en henvendelse fra et medlem med en forespørgsel om vi ville holde arrangementet i år. Umiddelbart var der ikke interesse fra bestyrelsen i at stå for arrangementet. Ann-Pia skriver til medlemmet via facebook, at der er kommet et havneudvalg, som hun kan kontakte, idet det kan være at de vil stå for et Sankt Hans arrangement næste år.

Næste møde lørdag den 10. november kl. 10 hos Ann-Pia

Ann-Pia Puggaard, referent