

## HÅRBØLLE STRAND

Referat fra bestyrelsesmøde d. 30. maj 2019 på damme Kro.

Jens, Per, Flemming, og Ann-Pia deltog. Afbud fra Erik.

### 1.0 Godkendelse af referat

Referat fra møde d. 9. marts 2019 blev godkendt.

### 2.0 Bestyrelses- og ansvarsforsikring

Vi går fortsat på jagt efter en billigere forsikring end den vi har i dag.

### 3.0 Skydebanen

Jens oplyste, at skydebanen er ved at planlægge etablering af nogle nye støjskærme, idet de selv er utilfredse med halm løsningen pga. vedligeholdelsen. Det blev aftalt, at Jens prøver at komme i dialog med skydebanen om at etablere en støjskærm yderligere mod os i hovedskudretningen.

### 4.0 Skiltning og adgang til stranden

Flemming har fået følgende svar fra kommunen:

*Kære Flemming Pedersen*

*Tak for din henvendelse vedr. adgangsforholdene ved stenminerne og Hårbøllevej 91, Hårbølle. Den sparsomme information fra kommunens side, som du anfører i dit/jeres brev, vil jeg herunder forsøge at råde bod på.*

#### **Adgang samt parkering til Hårbølle Batteri og stranden via Stenminevej:**

*Der er desværre ikke mulighed for parkering for enden af Stenminevej. Situationen er den, at selv om Stenminevej er en offentlig vej, så ligger den på en privat mands ejendom.*

*Derfor har kommunen kun hjemmel til at agere som myndighed og ikke som lodsejere.*

*Det betyder at kommunen kun kan bestemme på de områder af ejendommen, som matrikulært er udlagt som vejarealer.*

*Lodsejeren ejer også størstedelen af de øvrige arealer omkring Stenminevej, og han ønsker ikke, at man skal kunne parkere på Stenminevej.*

*Derfor har han afspærret den gamle p-plads med betonklodser, hvilket er lovligt fordi arealet er udenfor vejudlægget.*

*Bommen kan vi principielt kræve nedtaget, men det vil ikke løse noget, da den offentlige vej ender blindt ca. 45 m længere fremme.*

*Dvs., at der hverken er vejudlæg til vendeplads eller p-plads.*

*Den gamle aftale, som Møn Kommune og den daværende ejer angiveligt skulle have indgået, har det ikke været muligt at opspore.*

*Hvis aftalen kunne fremskaffes, ville den dog næppe være juridisk bindende, da den ikke er tinglyst på ejendommen.*

*De forslag til tiltag, som jeres møde med Stefan Skov mandede ud i, blev efterfølgende forelagt ejeren, Jimmy Petersen. Han ønskede ikke på det tidspunkt at mødes med repræsentant(er) fra kommunen og grundejerforeningen, for at tale om problemstillingerne, men tilkendegav at han ville etablere en passage for gående, syd om bommen. Endvidere var han positiv indstillet overfor at få etableret et hegn, der dels skulle markere stiadgangen til batteriet og stranden og dels spærre for adgangen til industriområdet.*

*Den lovede passage skulle være blevet etableret, men lukket igen, da passagen afstedkom at folk i stor stil begyndte at parkere på Stenminevej.*

*Ejeren har for nylig telefonisk tilkendegivet, at han ikke ønsker at genåbne adgangen syd om bommen, med mindre at Stenminevej skifter status fra kommunevej til privat vej/privat fællesvej. Hensigten hermed er, at uvedkommende motorkørsel så kan forbydes på Stenminevej. Desuden er han nu positiv overfor at mødes med en repræsentanter fra hhv. kommunen og grundejerforeningen. Kommunen vil gerne tage initiativ til et sådant møde hvis grundejerforeningen ønsker det.*

*Forholdene omkring Stenminevejs vejstatus har ejeren haft en indledende drøftelse med kommunens vejafdeling om. Jeres henvendelse giver anledning til, at jeg vil sørge for, at kommunens vejafdeling kontaktes med henblik på at genoptage drøftelsen med ejeren og derved forhåbentlig finde en brugbar løsning på adgangsproblematikken.*

Det blev aftalt, at vi tager imod tilbuddet om at mødes med kommunen og ejeren. Flemming skriver til kommunen.

## **5.0 Vejbelægning på Hårbøllevej**

Flemming har fået svar fra kommunen. Der er foretaget hastighedsmåling ud for Odinvej i efteråret 2018. Der er blevet målt 1 uge. Målingen er tilgængelig på nettet. Umiddelbart er der ikke noget, der indikerer, at der bliver kørt for stærkt. Flemming har kontaktet kommunen for at få tilsendt den udvidede rapport, hvilket endnu ikke er sket.

## **6.0 Inddrivelse af restancer / inkassosagen**

Erik har oplyst, at der pr. 28. maj er 6 medlemmer, som er i restance med medlemskontingent - i alt 1800 kr.

En af de sommerhusejere, som er i restance, er desværre et firma, som er gået konkurs. Det blev besluttet, at vi ikke foretager os yderligere ift. inddrivelsen, idet det vil være vanskeligt og bekosteligt at inddrive gæld fra et konkursbo.

Det blev besluttet, at opkræve et gebyr på 25 kr. til at dække de omkostninger, der er ved at betale med girokort. Flemming orientere om det på generalforsamlingen.

## **7.0 Regnskab 2018**

Intet at bemærke.

## **8.0 Opfølgning fra sidste Generalforsamling**

Vedr. industriteltet på Baldersvej. Flemming orientere om emnet på generalforsamling.

## **9.0 Stien fra Hårbøllevej 91**

Kommunen har svaret følgende i mailen vedr. Stenminerne:

### ***Adgang til stranden via stien ved Hårbøllevej 91:***

*Vordingborg Kommune vil, med særlig fokus på sommermånederne, fremadrettet sørge for at stien bliver holdt farbar.*

*Afslutningsvis vil jeg gerne understrege, at områdets store naturmæssige og rekreative værdier gør, at vi i videst mulig omfang ønsker at sikre og om muligt forbedre adgangsforholdene til herlighederne, til glæde for lokale og turister.*

Bestyrelsen vil have opmærksomhed på dette løfte over for kommunen.

## **9.0 Generalforsamling 2019**

Der skal vælges en ny kasserer. Det kan være for et år, da Erik ikke er på valg. Hvis vi ikke kan finde en ny kasserer, må vi købe os til ydelsen hos et privat firma. Det vil formentlig betyde en væsentlig forhøjelse af udgiften til kasserer nok i størrelsesorden 15-20.000 kr., som vil medføre behov for en kontingentstigning.

Der skal afholdes en ekstraordinær generalforsamling den 22. juni 2019, kl. 10, idet vi formentlig ikke er beslutningsdygtige på dagens generalforsamling.

## **10.0 Evt.**

Vi bør få udarbejdet et kort over grundejerforeningens afgræsning, som skal sendes til kommunen. Flemming udarbejder et udkast. *Gentagelse.*

Næste møde fastlægges når vi kender bestyrelsens sammensætning.

Ann-Pia Puggaard, referent