

Referat fra bestyrelsesmøde d. 7. marts 2020 hos Ana-Pia.

Jens, Flemming, Per og Ann-Pia deltog. Afbud fra Erik.

1.0 Godkendelse af referat

Referat fra møde d. 31. august 2019 blev godkendt.

2.0 Skydebanen

Jens oplyste, at skydebanen er ved at planlægge etablering af nogle nye støjskærme, idet de selv er utilfredse med halm løsningen pga. vedligeholdelsen. Det blev aftalt, at Jens prøver at komme i dialog med skydebanen om at etablere en støjskærm yderligere mod os i hovedskudretningen.
Gentagelse.

Jens har haft kontakt til Danmarks Naturfredningsforening og de har ikke noget i deres arkiv vedr. skydebanen. Vi gør ikke mere i forhold til det.

3.0 Skiltning og adgang til stranden

Byggemateriale fra nedrivning af mejeriet i Askeby er endt på stenminerarealet. Det forskønner ikke området. Flemming prøver at finde ud af, om der er søgt tilladelse til nedrivningen og placeringen af affaldet og om der er tale om miljøfarligt affald.

Det blev aftalt, at vi tager imod tilbuddet om at mødes med kommunen og ejeren. Flemming har skrevet flere gange til kommunen, men de vender ikke tilbage. Vi kan kun blive ved med at lægge pres på. *Gentagelse.*

Vi har fået svar fra Vestmøn Lokalråd, som gerne vil deltage i et møde. *Gentagelse.*

Stien ved nr. 91. Det er fortsat vanskeligt, at få kommunen til at rydde stien, så den er farbar om sommeren. Denne sommer har ikke været en undtagelse. Vi må lægge pres på kommunen allerede fra foråret af. Flemming kontakter kommunen nu.

4.0 Vejbelægning på Hårbøllevej

Flemming har fået svar fra kommunen. Der er foretaget hastighedsmåling ud for Odinvej i efteråret 2018. Der er blevet målt 1 uge. Målingen er tilgængelig på nettet. Umiddelbart er der ikke noget, der indikerer, at der bliver kørt for stærkt. Flemming har kontaktet kommunen for at få tilsendt den udvidede rapport, hvilket endnu ikke er sket. Flemming rykker kommunen igen. *Gentagelse.*

5.0 Inddrivelse af restancer

Der er 7 medlemmer, der er i restance ift. Kontingent for 2020. Vi afventer, at der sendes rykkerskrivelser ud.

6.0 Kasserer

Møns bank tilbyder fra 28. februar ikke længere Foreningsservice pga. forældet IT system og GDPR lovgivningen. De tilbyder løsning med F1 indbetalingskort, Mobilepay m.v.

Muligheden kunne være at lægge opgaven over til ReviVision i Stege, som kunne påtage sig hele revisor- og kassereropgaven, inkl. den del som Møns Bank har i dag. Jens har været i dialog med dem og det vil formentlig koste omkring 50 kr./medlem ekstra.

Alternativt skal vi finde ud af, om der er andre banker som tilbyder Foreningsservice. Ann-Pia spørger Erik, om han vil tage kontakt til andre banker for at undersøge dette.

Ann-Pia ønsker ikke at fortsætte som sekretær efter generalforsamlingen, og der skal derfor også findes en ny sekretær. Evt. kunne dele af sekretæropgaven lægges over til revisor f.eks. indkaldelse og referat fra Generalforsamling.

7.0 Regnskab 2019

Regnskab 2019 er godkendt af revisor.

8.0 Opfølgning budget 2020

Erik har sendt status ud.

Punktet som kaldes "vedligeholdelse af stisystemer" ændres til "adgangsforhold til stranden". Ann-Pia giver Erik besked.

9.0 Generalforsamling 2020

Vi opstiller 4 scenarier til drøftelse og beslutning:

1. Der vælges en ny kasserer istedet for Erik. Vedkommende kommer også til at håndtere en ny måde at opkræve kontingent på alt afhængig af hvad Erik finder ud af ift. bankskifte. Uændret økonomi for foreningen.
2. Grundejerforeningen køber kasserer ydelsen af revisionsfirma. Økonomi ca. 50 kr. mere pr. Medlem.
3. Arbejdsindsats for bestyrelsen drosles helt ned. Det betyder, at der ikke udbetales vederlag. Derved bliver der ikke brug for at opkræve kontingent fra medlemmerne de næste mange år, idet de få udgifter foreningen har til forsikring og adgangsforhold til stranden dækkes af egenkapitalen.
4. Der nedsættes arbejdsgrupper, som får ansvaret for forskellige områder, f.eks. sikre adgang til stranden, dialog med kommunen vedr. lokalplan og bebyggelse m.v. Arbejdsgrupperne skal have et organisatorisk ophæng til bestyrelsen. Bestyrelsens arbejde drosles i denne model helt ned. Vederlag til bestyrelsen udgår også i denne model som scenarie 3.

Ann-Pia udarbejder et udkast til indkaldelse til GF inkl. beskrivelse af de 4 scenarier. Vi sender indkaldelsen ud pr. post, så det sikres at alle modtager indkaldelsen. Indkaldelsen skal sendes ud senest den 20. april 2020.

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne til GF. Fristen var 1. marts 2020.

10. Opfølgning fra Generalforsamling 18

Vedr. Baldersvej. Ejeren har fået byggetiladelse til både skurvogn og industritelt. Der er derfor ikke mere at gøre.

11. Opfølgning fra Generalforsamling 19

Flemming har bestilt nye skilte hos kommunen (Heimdalsvej, Thorsvej, Bjarkesvej ved Thorsvej, Minersvej ved Hårbøllevej). Kommunen har spurgt til om skiltet på Heimdalsvej skal skiftes, da det faktisk er i ok stand. Bestyrelsen besluttede, at det ikke skal skiftes. Flemming skriver til kommunen for en status på levering af skiltene og spørger i samme anledning til om skiltet ud for Hårbøllevej 91 er et kommunen har sat op.

12. Henvendelse fra 2 medlemmer

Der har været en stor korrespondance fra 2 medlemmer angående byggeri på Mimersvej. Det har handlet om omlægning af adgangsvej fra Mimersvej, anvendelse af knust asfalt til asfaltbelægning samt omfanget og anvendelsen af kommende sommerhusbyggeri.

Bestyrelsen drøftede det og overvejer nu næste skridt.

13. Evt.

Vi bør få udarbejdet et kort over grundejerforeningens afgræsning, som skal sendes til kommunen. Flemming udarbejder et udkast. *Gentagelse.*

Næste møde lørdag den 4. april kl. 10. hos Flemming.

Ann-Pia Puggaard, referent