

Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Hårbølle Strand d. 20.03.21

Sted: Odinsvej 7, 4792 Askeby kl. 10.00 - 12.00

Dagsorden:

1. Hvem er kommet - meddelelser og gode historier mv.

2. Ref. fra sidst - udsendt tidligere

3. Meddelelser fra Formanden

4. Generalforsamling –

Tid Kristi Himmelfartsdag 13.05.21

Sted

Form

Indkaldelses metode

Dagsorden

1. Valg af dirigent (hvem skriver ref. sammen med sekretæren der også er dirigent?)

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. (hvem gør det?)

4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer (har vi selv forslag. F.eks. til vedtægter)

5. Fastsættelse af bestyrelsens honorar og mødevederlag for det kommende år.

6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen og valg af 2 suppleanter.

8. Valg af kasserer (hvem -formelt valg)

9. Valg af 2 revisorer og revisorsuppleant.

10. Eventuelt.

5. Aftale med ReviVision – Hvordan går det- Opkrævning - Andet

6. Regnskab og budget skal udarbejdes af hvem?

7. Lokalplanen vedr. Mimersvej. Det juridiske notat er sendt til borgmesterkontoret og vi har bedt om nyt møde.

8. Baldersvejs Vejlaug,

ad 1:

Tilstede: Flemming, Jens, og Jan Simon.

Afbud: Jeppe og Per

Eric Queck er trådt ud af bestyrelsen, derfor er suppleant Jeppe Peitersen indtrådt som bestyrelsesmedlem. Samtidigt konstituerede bestyrelsen Jens Winther som kasserer med begrænsede opgaver, Jens er også næstformand.

Nedgravning af elkabler i stedet for højspændingsmasterne er på begyndt. Arbejdet forventes afsluttet i foråret. Masterne nedtages så efter sommerferien.

Hårbøllevej 91 er solgt

Hjemmesiden redigeres og opdateres. Fleming får adgang til koderne så vi selv kan ajourføre siden.

ad 2:

Referat fra sidst godkendt.

ad 3:

Ikke noget under punktet.

ad 4:

Bestyrelsen besluttede at generalforsamling 2021 afholdes Kristi Himmelfartsdag 13.05.21. I Indkaldelsen tages der forbehold Corona restriktioner og medlemmerne bedes holde øje med evt. ændringer på hjemmesiden.

Generalforsamling afholdes som udgangspunkt på Damme kro. Hvis der ikke er åbnet, overvejer vi evt. andre muligheder eller evt. helt flytte generalforsamlingen

Jan Simon udarbejder indkaldelse og dagsorden til hjemmesiden

Vedr. Dagsorden:

1. Jan Simon er dirigent og referent, Jens tager også notater.
2. Flemming aflægger beretning
3. Jens fremlægger det reviderede regnskab (udarbejdet af Erik). Flemming skriver regnskabet ud til omdeling
4. Der er ingen indkomne forslag
5. Jens redegør for ændringer i honorar og mødevederlag af hensyn til skattevæsnet
6. Jens udarbejder budget med ændringer fra vederlag til Formand, kasserer og sekretær til honorar og mødevederlag, samt andre småjusteringer. Budgetforslag trykkes op og omdeles.
7. Jan Simon er på valg og ønsker genvalg
Jens er på valg og ønsker genvalg

Flemming er ikke på valg som Formand

Per er ikke på valg

Jeppe kører videre i Eriks valgperiode og er ikke på valg

2 suppleantposter er vakante og skal besættes

8. Jens stiller op som kasserer med begrænsede opgaver da ReviVision løser de fleste opgaver.
9. Jørgen Pagh ønsker genvalg som revisor – Anne Kirstine Manniche ønsker genvalg som revisorsuppleant.

ad 5:

Alle aftaler, fuldmagter og tilladelser er nu på plads. Der er sendt opkrævninger ud

ad 6:

Jens udarbejder forslag til budget i samarbejde med ReviVision

ad 7:

Mødet 9.12.20. blev aflyst pga. Corona. Det er politisk besluttet, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for området. Vi har senere fået tilbudt et møde med udvalgsformand og forvaltningschef. Det har vi afvist og har bedt om møde med borgmesteren.

ad 8:

Spørgsmål om Baldersvej Vejlaug og vedligehold af vejen mv. blev drøftet på baggrund af en omfattende korrespondance med Timm Wohlenberg. Bestyrelsen tilkendegav i den forbindelse, at sagen ikke er et anliggende for grundejerforeningen. Grundejerforeningen ejer ingen veje og står ikke for vedligeholdelse af Baldersvej.

Bestyrelsen betragter sagen som afsluttet, vi kan ikke gøre mere ved sagen og bestyrelsen opfordrer parterne til at rette henvendelse til Vordingborg Kommune, med henblik på at få afklaret ejerforhold og vedligeholdelsesforpligtigelser mv..

Ref. Jan Simon

Næste møde: 13. maj 2021 kl. 9.00 inden generalforsamlingen på Damme Kro